



Smlouva o odvádění odpadních vod č.

uzavřená v souladu s ustanovením § 8 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění (dále jen smlouva)

I. Smluvní strany:

1. Odběratel:

Jméno, příjmení, titul:

Datum nar.:

Adresa:

Stát: **Česká republika**

Obec: **Starosedlský Hrádek**

Č.p./Č.e.

Psč **262 72**

Telefon

E-mail:

ID datové schránky:

IČO:

2. Dodavatel:

Obec Starosedlský Hrádek

Starosedlský Hrádek 51, 262 72, Březnice

IČ: 00662976

web: www.starosedlskyhradek.cz

e-mail: starosedlsky.hradek@volny.cz

telefon: 318 682 090, 724 382 792

ID datové schránky: ry4a7gb

kontaktní osoby:

starosta Mgr. Rudolf Šimek

účetní Blanka Chocholová (774 550 364)

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je úprava vztahů mezi dodavatelem a odběratelem při odvádění odpadních vod kanalizacemi z připojené nemovitosti.

Adresa odběru:

Obec Starosedlský Hrádek

Č.p./Č.e.

PSČ 262 82

Popis nemovitosti: k trvalému bydlení / k rekreaci

III. Úvodní ustanovení

Vlastník kanalizace: **Obec Starosedlský Hrádek**

Dodavatel je provozovatelem kanalizace.

Odběratel prohlašuje, že je vlastníkem kanalizační přípojky.

Odběratel prohlašuje, že je vlastníkem připojené nemovitosti.

Odběratel prohlašuje, že počet trvale připojených osob pro odvádění odpadních vod činí _____ osoby, přechodně pobývajících osob _____ a délka přechodného pobytu osob _____ dní v roce (dle vyjádření Odběratele). V případě potřeby aktualizace těchto údajů (změna počtu připojených osob trvale, nebo přechodně), bude k této smlouvě zaveden evidenční list, který se stane její nedílnou součástí.

IV. Účinnost smlouvy

Účinnost smlouvy nastává připojením nemovitosti na kanalizaci, nejdříve však dnem podpisu této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že za odvádění odpadních vod poskytnuté odběrateli přede dnem účinnosti této smlouvy na výše specifikovaném odběrném místě je dodavatel oprávněn fakturovat odběrateli stočné ve výši dohodnuté dle této smlouvy a odběratel se zavazuje toto stočné uhradit. Smluvní strany činí v takovém případě nesporným, že již přede dnem účinnosti této smlouvy byla dodavatelem odvedena odpadní voda, a to s následujícími údaji:

Plnění poskytnuto ode dne: 1. 1. 2019.

Smluvní strany dále prohlašují, že toto plnění nebylo a není v rozporu s oprávněnými zájmy žádné ze smluvních stran a považují je za plnění podle této smlouvy.

V. Odvádění odpadních vod

Dodavatel se zavazuje zajistit pro odběratele odvádění odpadních vod kanalizací, odběratel se zavazuje vypouštět odpadní vody do kanalizace a hradit dodavateli úplatu za odvádění odpadních vod (dále jen stočné) podle této smlouvy.

Množství odváděné odpadní vody bude stanoveno:

jako množství vody, které bude zjišťováno výpočtem (36 m³/rok/osoba), přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet osob užívajících připojenou nemovitost)

Výpočet: roční hodnota (směrné číslo . počet jednotek . koeficient doby užívání):

36 . .

□ jako množství vody, které bude zjišťováno měřením, které si odběratel instaluje a udržuje na svůj náklad. Podmínky měření se stanoví v samostatném ujednání mezi odběratelem a dodavatelem.

Limit množství odváděné odpadní vody není stanoven, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak. Množství a míra znečištění vypouštěných odpadních vod jsou určeny platným kanalizačním řádem příslušné lokality, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak. Odběratel svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s platným kanalizačním řádem příslušné lokality, jeho obsahu porozuměl a vyslovuje s ním souhlas.

VI. Cena a platební podmínky

Cenu pro stočné stanovuje vlastník kanalizace podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, a zákona o vodovodech a kanalizacích, a prováděcích předpisů těchto zákonů, vše v platném znění, případně podle předpisů je v budoucnu nahrazujících.

Aktuální ceny pro stočné jsou uvedeny v kalkulaci, která je k dispozici u dodavatele a vlastníka kanalizace, její případné změny budou zveřejněny způsobem v místě obvyklým.

Stočné má jednosložkovou formu, pokud není stanovena dvousložková forma. O úhradě stočného ve dvousložkové formě včetně druhu stanovení pevné složky může rozhodnout pouze obec.

Dodavatel je oprávněn předepsat odběrateli úhradu stočného formou zálohových plateb, jejichž četnost a výše se řídí výší předpokládaného odběru v zúčtovacím období. Zálohy mohou být stanoveny do výše max. 100% dodávek podle směrných čísel roční spotřeby vody nebo podle skutečně odvedeného množství v předchozím zúčtovacím období. Dodavatel je oprávněn při změně cen pro stočné nebo při změně odvedeného množství vody upravit výši záloh tak, aby odpovídala alikvótnímu podílu z předpokládané fakturace za příslušné období.

Zálohové platby za stočné budou hrazeny do termínu splatnosti uvedeného na příslušném dokladu zaslaném dodavatelem následujícím způsobem:

Čtvrtletně – vždy do konce druhého měsíce příslušného čtvrtletí.

Vyúčtování stočného bude provedeno fakturou s uvedenou lhůtou splatnosti, na základě odečtu měřidel (u neměřených odběrů na základě přiznaných skutečností), který probíhá podle odečtových cyklů dodavatele. Elektronický přenos účetních dokladů:

Fakturační období:

Roční – měsíc leden

Odběratel bere na vědomí, že pokud tak stanoví platný právní předpis, má v případě nefunkčnosti kanalizačního systému nárok při uplatnění dvousložkové úhrady stočného na poskytnutí slevy z pevné složky za každý započatý den, kromě prvních 24 hodin, a to na základě písemné žádosti uplatněné u dodavatele. Je-li stanovena dvousložková forma stočného a odběratel neodvede v příslušném zúčtovacím období vodu, je povinen zaplatit dodavateli pevnou složku stočného.

VII. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Tento smluvní vztah se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále též jen „OZ“), zákonem o vodovodech a kanalizacích a jeho prováděcími předpisy, vše v platném znění, a Podmínkami ke smlouvě o odvádění odpadních vod (dále jen „podmínky“), jejichž znění platné ke dni podpisu této smlouvy je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy. **Odběratel svým podpisem stvrzuje, že se s těmito podmínkami seznámil, jejich obsahu porozuměl a vyslovuje s nimi souhlas.**
- 2) Smluvní strany se dohodly, že dodavatel má právo podmínky jednostranně změnit z důvodu legislativních změn, inovace poskytovaných služeb, nutnosti ošetření rizik smluvního vztahu nebo změn podmínek na trhu s vodou. V případě změny se zavazuje dodavatel veřejně oznámit záměr změnit podmínky, vč. termínu účinnosti změny, a to formou zveřejnění znění změněných podmínek na webových stránkách dodavatele po dobu minimálně dvou měsíců před plánovaným začátkem účinnosti změny. Odvádění odpadních vod se ode dne účinnosti změny podmínek uskutečňuje v souladu s provedenou změnou, nedojde-li mezi smluvními stranami k jiné dohodě. V případě, že odběratel se změnou nesouhlasí, oznámí tuto skutečnost písemně dodavateli přede dnem účinnosti nových podmínek, vč. uvedení konkrétních ujednání, s jejichž změnou nesouhlasí. Na základě tohoto oznámení se smluvní strany zavazují jednat za účelem dosažení dohody o změně. Pokud ke shodě nedojde, má odběratel právo smlouvu vypovědět. Výpovědní lhůta činí v tomto případě 3 kalendářní měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně. Výpověď je odběratel oprávněn podat nejdéle v den, kdy má nabýt účinnosti předmětná změna podmínek. Do doby ukončení smlouvy se v tomto případě uplatní na daný smluvní vztah podmínky ve znění nedotčeném předmětnou změnou.
- 3) Je-li nebo stane-li se z důvodu nové právní úpravy některé ujednání smlouvy v budoucnu neplatným nebo neúčinným a lze-li je oddělit od ostatního obsahu smlouvy, nebude to mít vliv na platnost a účinnost ujednání ostatních. Smluvní strany jsou povinny v takovém případě nahradit neplatné nebo neúčinné ujednání ustanovením platným a účinným, které se nejvíce blíží hospodářskému účelu neplatného nebo neúčinného ujednání.
- 4) Dodavatel vylučuje ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3, věta druhá OZ přijetí nabídky s dodatky nebo odchylkami.
- 5) Odběratel je povinen dodržovat povinnosti stanovené mu zákonem o vodovodech a kanalizacích a je povinen ve smlouvě pravdivě uvést všechny pro tento smluvní vztah relevantní skutečnosti. Odběratel je povinen bezodkladně oznámit písemně dodavateli každou změnu těchto skutečností. Za neoznámení jakékoliv změny skutečností uvedených ve smlouvě se považuje i oznámení nepravdivých skutečností. Vznikne-li neoznámením takové změny dodavateli újma, je odběratel povinen ji v plné výši uhradit.
- 6) Nejdéle 14 dnů před ukončením platnosti této smlouvy nebo odvádění odpadních vod, je odběratel povinen dodavateli umožnit činnosti nezbytné k ukončení odvádění odpadních vod (včetně odpojení přípojky od kanalizace). Tuto povinnost odběratel nemá, pokud bezprostředně po ukončení platnosti této smlouvy nabude platnosti a účinnosti nová smlouva o odvádění odpadních vod s jiným odběratelem na tomtéž odběrném místě. Smluvní strany se dohodly, že veškeré činnosti související s ukončením odvádění odpadních vod provede dodavatel na náklady odběratele, přičemž je oprávněn požadovat proplacení zálohy na provedení těchto činností, a to až do výše předpokládaných nákladů.

- 7) Smluvní strany se dohodly, že pokud odběratel tuto smlouvu řádně neukončí v souvislosti se změnou vlastnictví připojené nemovitosti (odběrného místa) dohodou s dodavatelem, zaniká tato smlouva ke dni, kdy nový vlastník připojené nemovitosti (odběrného místa) prokáže dodavateli nabytí vlastnického práva k ní a uzavře novou smlouvu o odvádění odpadních vod k odběrnému místu.
- 8) Pokud má odběratel uzavřeny i jiné smlouvy o odvádění odpadních vod s dodavatelem i na jiném odběrném místě, může dodavatel postupovat podle § 9 odst. 6 zákona o vodovodech a kanalizacích i v případě porušení povinností odběratele daných těmito smlouvami.
- 9) V případě, že odběratel neuhradí stočné do 30 dnů ode dne jejich splatnosti, je dodavatel oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod. Obnovení odvádění odpadních vod provede dodavatel poté, jakmile pomine důvod přerušení nebo omezení. Dodavatel neodpovídá odběrateli za škody vzniklé odběrateli z důvodu přerušení odvádění odpadních vod na základě výše uvedených důvodů.
- 10) Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouvu může kterákoliv ze smluvních stran zrušit výpovědí odeslanou druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta se sjednává v délce tři měsíce a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
- 11) Jakékoliv změny smlouvy lze činit pouze v písemné podobě na základě souhlasu obou smluvních stran.
- 12) Smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech s platností originálu; odběratel obdrží jedno vyhotovení, druhé dodavatel.
- 13) Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož ji podepisují.

Dne:

Dne:

Podpis

za dodavatele

Podpis

za odběratele